

Г.Бийск

«25» декабря 2014 г.

«Верх-Яминская основная общеобразовательная школа» филиал Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Целинная средняя (полная) общеобразовательная школа №1» Целинного района Алтайского края, именуемое в дальнейшем **Заказчик**, в лице директора Булыга Александра Сергеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Сибирь - Мониторинг»**, именуемое в дальнейшем **Исполнитель**, в лице директора Семёнова Атёма Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по проведению технического обслуживания и планово-предупредительных ремонтов (ТО и ППР) системы автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре.

1.2. Место проведения ТО и ППР (далее-Объект):

1.2.1 «Верх-Яминская основная общеобразовательная школа» филиал Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Целинная средняя (полная) общеобразовательная школа №1» Целинного района Алтайского края, расположенное по адресу: Алтайский край, Целинный район, с.Верх-Яминское, ул. Победы, 8.

1.3. Техническое обслуживание проводится с целью поддержания работоспособного состояния технических средств (далее - ТС) Системы в процессе эксплуатации путем периодического проведения работ по их профилактике и контролю технического состояния.

1.4. Ремонт производится с целью восстановления работоспособного состояния ТС Системы в процессе эксплуатации, по результатам контроля технического состояния, проводимого при ТО или в результате отказа ТС. Обеспечение ремонтных работ материально-техническими ресурсами (далее – МТР), осуществляется Исполнителем. Стоимость МТР оплачивается Заказчиком в соответствии с условиями настоящего договора (п.2.1.8.).

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Заказчик обязуется:

2.1.1. Осуществлять эксплуатацию Системы в соответствии с Правилами пожарной безопасности ППБ 01-03 и РД 009-01-96 «Системы пожарной автоматики. Правила технического содержания».

2.1.2. Предоставить Исполнителю эксплуатационные документы на ТС Системы, эксплуатирующейся на объекте, комплект приемо-сдаточных документов в соответствии с действующей нормативно-технической документацией.

2.1.3. Создать Исполнителю необходимые условия для хранения ЗИПа, инструмента, приспособлений и обеспечивать их сохранность.

2.1.4. Обеспечить, при необходимости, Исполнителя средствами подъема на высоту и средствами индивидуальной защиты согласно Правилам техники безопасности, действующим на объекте, инструктировать Исполнителя по правилам ТБ и пожарной безопасности, действующим на объекте.

2.1.5. Обеспечить свободный доступ Исполнителю на территорию и в обслуживаемые помещения, для проведения ТО и ППР.

2.1.6. Осуществлять приемку работ, подтверждая это записью под роспись ответственного за эксплуатацию ТС в «Журнале учета неисправностей установки и учета работ по ТО и ППР» (далее Журнал ТО и ППР).

2.1.7. Ежемесячно оплачивать ТО и ППР до 10 числа месяца следующего за расчетным. Основанием для оплаты работ по настоящему Договору является акт об оказании услуг, составленный на основании записей в Журнале ТО и ППР, соответствующих проведенным работам.

2.1.8. В течение 7 дней после получения от Исполнителя платежных документов оплачивать стоимость материально-технических ресурсов, использованных Исполнителем для ликвидации отказов и восстановления работоспособности ТС Системы.

2.1.9. Своевременно информировать Исполнителя обо всех случаях отказов Системы.

2.2. Заказчик имеет право:

2.2.1. Контролировать качество работ по ТО и ППР, выполняемых Исполнителем.

2.2.2. Переносить по согласованию с Исполнителем сроки выполнения работ.

2.2.3. Задерживать оплату ТО и ППР при несвоевременном и некачественном выполнении работ Исполнителем.

2.3. Исполнитель обязуется:

2.3.1. Проводить ТО и ППР в полном объеме не реже 1 раза в месяц.

2.3.2. Соблюдать внутриобъектный режим, правила техники безопасности, пожарной безопасности, действующие у Заказчика.

2.3.3. По требованию Заказчика осуществлять совершенствование существующей Системы с оформлением работ отдельным договором.

2.3.4. Предоставить гарантию на замененное или вновь смонтированное оборудование в течение 12 месяцев с момента его монтажа.

2.4. Исполнитель имеет право:

2.4.1. Прекратить работы по ТО и ППР, в случае невыполнения Заказчиком условий настоящего договора или по результатам технического освидетельствования ТС Системы.

2.4.2. Переносить по согласованию с Заказчиком сроки выполнения работ.

3. ЦЕНА ДОГОВОРА

3.1. Стоимость ТО определяется по соглашению сторон и составляет в текущих ценах **3000,00 (три тысячи) рублей 00 коп.**, без НДС в месяц.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1. Договор вступает в силу с 01.01.2015 и действует до 31.12.2015 года.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Работы по настоящему договору производятся Исполнителем на основании Графика проведения ТО и ППР (приложение №1) и Регламента работ на проведение технического обслуживания (приложение №2).

6.2. При отсутствии у Заказчика эксплуатационной документации, указанной в п. 2.1.2. настоящего договора, и необходимости проведения ремонтно-восстановительных работ Системы, для приведения её в состояние годное для эксплуатации, Исполнитель производит вышеуказанные работы по согласованной с Заказчиком смете и за его счет.

6.3. В случае возникновения у Заказчика необходимости отключения части или всей Системы, связанной с ремонтом помещений, Заказчик обязан заблаговременно вызвать представителя Исполнителя для проведения таких отключений. Если произведенные отключения препятствуют нормальному функционированию всей или части Системы Исполнитель имеет право временно прекратить работы по ТО и ППР Системы.

6.4. Все проведенные работы должны фиксироваться в Журнале ТО и ППР, один экземпляр которого должен храниться у Заказчика, другой у Исполнителя. Записи в обоих журналах о проведенных работах по ТО и ППР Системы должны быть идентичны, оформляться одновременно и заверяться подписями ответственных лиц сторон.

6.5. Заказчиком должно быть назначено лицо, ответственное за эксплуатацию Системы и содержание ее в технически исправном состоянии. Копия приказа о назначении ответственного за эксплуатацию Системы вклеивается в экземпляр исполнителя Журнала ТО и ППР.

6.6. Проведение Исполнителем работ по настоящему договору подразумевает нормальные условия эксплуатации и не включает в себя ремонтно-восстановительные работы, вызванные не зависящими от Исполнителя причинами, возникающими в процессе эксплуатации. Такие работы осуществляются, в случае необходимости, по согласованной с Заказчиком смете и за его счет.

6.7. Все разногласия и споры, которые могут возникнуть в процессе исполнения настоящего договора, будут, по возможности, разрешаться путем дружеских переговоров. При невозможности урегулирования разногласий путем дружеских переговоров все споры разрешаются арбитражным судом.

6.8. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору, он может быть расторгнут в одностороннем порядке, при этом в адрес другой стороны не менее чем за 30 календарных дней до предполагаемой даты расторжения направляется письменное уведомление.

6.9. При возникновении ситуаций, не предусмотренных настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

6.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.

6.11. Следующие приложения являются неотъемлемой частью настоящего договора:

- Приложение №1. - График проведения ТО и ППР на 2015 год № ТО-016/14;
- Приложение №2 – Регламент работ на проведение ТО.

АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН.

Заказчик: «Верх-Яминская основная общеобразовательная школа» филиал МБОУ «Целинная средняя (полная) общеобразовательная школа №1» Целинного района

ИНН 2287003879, КПП 228701001, ОГРН 1022202915822

Р/с 40204810300000005700 в ГРКЦ ГУ Банка России по Алтайскому краю г. Барнаул

БИК 040173001

Л/с 20176Х92240 в УФК Алтайского края

Юридический адрес: 659430, Алтайский край, Целинный район, с.Верх-Яминское, ул. Победы, 8.

Директор _____ (А.С.Бульга)



Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью «Сибирь - Мониторинг»

ИНН 2204054061, КПП 220401001

р/с 40702810117140002784 Филиал №5440 ВТБ24 (ЗАО) г. Новосибирск

к/с 30101810450040000751, БИК 045004751

Юридический адрес: 659315, Алтайский край г.Бийск ул. Ударная д. 92/1 кв. 17

Фактический адрес: 659333, Алтайский край, г.Бийск, ул.Мухачева, 254

тел./факс: (3854) 41-40-93,41-34-35, 41-38-02

Директор _____ (А.В. Семёнов)



СОГЛАСОВАНО:

(Семенов А.В.)

" 25" декабря 2014г.

М.П.

"Верх-Яминская основная общеобразовательная школа"
филиал МБОУ «Целинная средняя (полная) общеобразовательная школа №1» Целинного района
(наименование объекта)

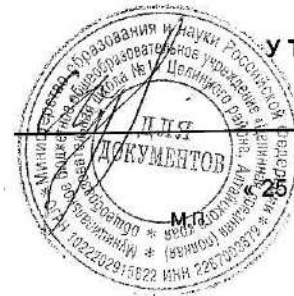


**ГРАФИК ПРОВЕДЕНИЯ ТО И ППР №ТО- 016/14
на 2015 год**

Тип систем, технических средств, узлов, элементов. Руководящий документ.	I квартал									II квартал									III квартал									IV квартал								
	Янв.			Февр.			Март			Апр.			Май			Июнь			Июль			Авг.			Сент.			Окт.			Нояб.			Дек.		
	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3			
Система автоматической пожарной сигнализации Регламентные работы	1			1			1			1			1			1			1			1			1			1			1			1		

Составил:

Каверзин Д.С.



УТВЕРЖДАЮ:

(Булыга А.С.)

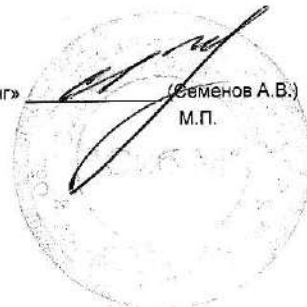
«25» декабря 2014 г.

**Регламент работ
на проведение технического обслуживания
Системы автоматической пожарной сигнализации**

Перечень работ	Периодичность обслуживания
Внешний осмотр составных частей системы (приемно-контрольного прибора, извещателей, оповещателей, шлейфа сигнализации) на отсутствие механических повреждений, коррозии, грязи, прочности креплений и т.д.	1 раз в месяц
Контроль рабочего положения выключателей и переключателей, исправности световой индикации, наличие пломб на приемно-контрольном приборе	1 раз в месяц
Контроль основного и резервного источников питания и проверка автоматического переключения питания с рабочего ввода на резервный	1 раз в месяц
Проверка работоспособности составных частей системы (приемно-контрольного прибора, извещателей, оповещателей, измерение параметров шлейфа сигнализации и т.д.)	1 раз в месяц
Профилактические работы	1 раз в месяц
Проверка работоспособности системы	1 раз в месяц
Метрологическая проверка КИП	1 раз в месяц
Измерение сопротивления защитного и рабочего заземления	ежегодно
Измерение сопротивления изоляции электрических цепей	1 раз в 3 года

Примечание: При возникновении неисправности оборудования Заказчика, осуществляется мелкий ремонт на месте. При возникновении неисправностей и невозможности ремонта на месте, ремонт производится в лаборатории, (стоимость ремонта и запчастей не включается в сумму договора).

Общество с ограниченной ответственностью «Сибирь - Мониторинг»



(Семенов А.В.)
М.П.